

WOHNBAUNEWS

Sie sind auf der Suche nach einer neuen Wohnung, einem Haus oder Neuigkeiten in der Baubranche? Aktuelle Projekte in der Ost-Region finden Sie hier.



Neues Quartier für Favoriten

Am Kempelenpark, Wien

„Am Kempelenpark“ entsteht ein neues, vielfältiges Stadtquartier. Das rund 48.000 Quadratmeter große Areal – bislang reiner Gewerbestandort im östlichen Bereich von Favoriten zwischen Gudrunstraße und Quellenstraße – soll zu einem neuen, vielfältigen Stadtquartier werden.

Auf dem Areal werden rund 1.100 Wohnungen errichtet, zwei Drittel davon geförderter Wohnbau. Dieser neu gestaltete Lebensraum soll durch eine ausgewogene Mischung von Wohnen sowie Gewerbe, Nahversorgungs-, Bildungs- und Kinderbetreuungs-einrichtungen aufgewertet werden. Zentrales Element bildet dabei ein 11.500 Quadratmeter großer öffentlicher Park. Baubeginn ist für 2023 geplant.

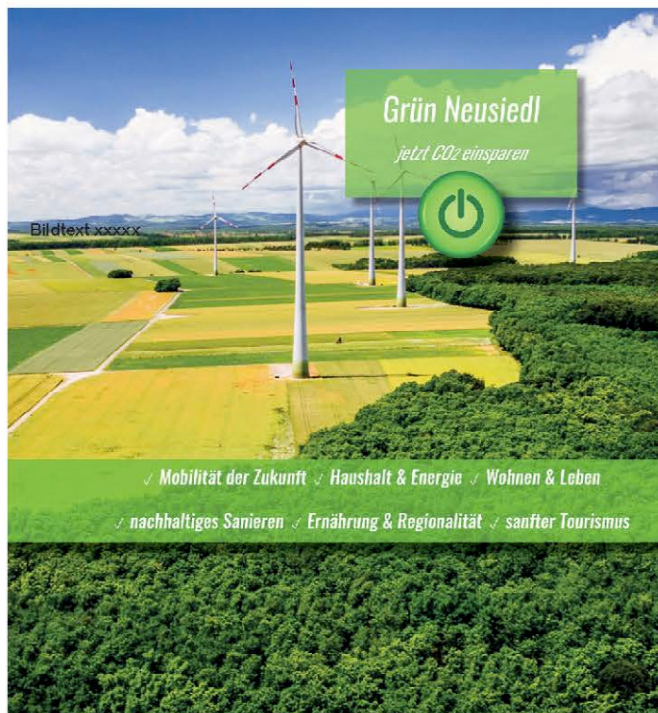
www.amkempelenpark.at

ÖSW-Zentrale wird energieautark

Feldgasse, Wien

Das Österreichische Siedlungswerk als größter gemeinnütziger Wohnbaukonzern Österreichs versucht auch beim Thema Energiemanagement eine Vorreiterrolle einzunehmen. Die „Unternehmenszentrale als Kraftwerk“ am Standort Feldgasse in Wien Josefstadt ging Anfang August planmäßig in Betrieb. Sämtliche Dachflächen des Gebäudes mit süd- oder ostseitiger Ausrichtung wurden für die 115 Kilowatt Peak Photovoltaikanlage mit entsprechenden Elementen bestückt. Der erzeugte Solarstromentspricht im Optimalfall sprich bei Sonnenschein – gut dem Doppelten des täglichen Energiebedarfs der ÖSW-Konzernzentrale.

www.oesw.at



Burgenland lebt Nachhaltigkeit

Mit der Initiative „Grün Neusiedl“ zu den Kyoto-Protokoll-Zielen.

Um die Regionalität im Sinne der Nachhaltigkeit in Zukunft stärker in den Focus zu bringen, gibt es in Neusiedl am See eine unabhängige Initiative, die Wirtschaft und Forschung mit mehr Öffentlichkeitsarbeit am Bürger näherbringen soll. Auf Basis einer groß angelegten Studie über die regionale Situation der Kyoto-Protokoll-Ziele im Burgenland soll ein Bürotower wie ein Leuchtturm gegenüber vom Outletcenter Parndorf entstehen, der alle in Burgenland und Österreich nachhaltigen Innovationen zur Schau stellt und den Touristen sowie BürgerInnen als „zukünftigen

Ort der Begegnung“ zur Verfügung stehen wird. Der Tower, abgestimmt mit dem Weltkulturerbe Neusiedl, wird circa 45m Hoch und soll unter anderem mit der Unterstützung der Forschung Burgenland in Zusammenarbeit mit der e-Burgenland errichtet werden. Ausstellerflächen und Co-Work Space werden in Zukunft zu den Themen Energiewende, sanfter Tourismus, regionaler Genuss und Veranstaltungen genug Platz bieten. Erfahren Sie dazu mehr in der nächsten Ausgabe.

www.gruen-neusiedl.at